



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SUNJA  
OPĆINSKI NAČELNIK  
p.p. 1. 44210 Sunja  
Tel. (044) 833-011, 833-700, 833-800  
fax: 833-468  
e-mail: opcina-sunja@sk.htnet.hr  
OIB: 42109890167

KLASA: 361-03/13-01/07  
URBROJ: 2176/17-04/01-13-04  
Sunja, 17.10.2013. godine

SISAČ

DD d.o.o.

18. 10. 2013.

Službeni list

Pril.

Vrij.

2176/03-13-13-5924

SISAČKI VODOVOD SISAK d.o.o.  
Obala Rudera Boškovića 10  
N./r.Gosp. Momir Gaćeša, dipl.jur.  
44 000 SISAK

**Predmet: Odluka o priključenju na  
komunalne vodne građevine**  
- dostavlja se,

Poštovani!

U privitku Vam dostavljamo Odluku o priključenju na komunalne vodne građevine KLASA: 361-03/13-01/07, URBROJ: 2176/17-03-13-3 od 10.10.2013. (u daljnjem tekstu: Odluka), koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Sunja na svojoj 05. sjednici.

Odluka će biti objavljena u „Službenom vjesniku“ Općine Sunja. O datumu objave izvijestit ćemo Vas naknadno.

S poštovanjem,



Privitak:

Kao u tekstu.





**REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA SUNJA  
OPĆINSKO VIJEĆE**

Temeljem članka 209. Zakona o vodama (Narodne novine broj 153/09, 63/11 – ZID Zakona o poljoprivrednom zemljištu, 130/11. i 56/13.) i članka 32. Statuta Općine Sunja (Službeni vjesnik broj: 30/09, 26/10, 43/10 i 12/13), Općinsko vijeće Općine Sunja na 05. sjednici održanoj dana 10.10.2013. godine, donijelo je

**ODLUKU  
O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se:

- postupak priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine,
- rokovi priključenja.

**Članak 2.**

Pod komunalnim vodnim građevinama, u smislu ove Odluke, smatraju se:

1. građevine za javnu vodoopskrbu i
2. građevine za javnu odvodnju.

Pod drugim nekretninama u smislu ove Odluke smatra se objekt koji služi isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili poljoprivredno zemljište neovisno o površini.

**Članak 3.**

Vodne usluge su:

1. usluge javne vodoopskrbe,
2. usluge javne odvodnje.

**Članak 4.**

Vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine kao podnositelj zahtjeva za priključenje, odnosno kao budući korisnik vodnih usluga obavezan je pridržavati se Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga koje donosi SISAČKI VODOVOD d.o.o. Sisak, Obala Rudera Boškovića 10, kao javni isporučitelj vodnih usluga i koji upravlja komunalnim vodnim građevinama u svom vlasništvu (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).



## II. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

### Članak 5.

Postupak priključenja na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.

Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine, odnosno vlasnik druge nekretnine ili zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine uz prethodnu pisanu suglasnost vlasnika.

Zahtjev za priključenje podnosi se Isporučitelju vodnih usluga na propisanom obrascu.

### Članak 6.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:

#### 1. za građevine:

- a) izvadak iz katastarskog plana za česticu na kojoj se nalazi građevina koja se priključuje na komunalne vodne građevine,
- b) zemljišnoknjižni izvadak za česticu na kojoj se nalazi građevina koja se priključuje na komunalne vodne građevine,
- c) dokaz da je podnositelj zakoniti posjednik ili da ima pisanu suglasnost vlasnika

#### 2. za druge nekretnine (poljoprivredno zemljište):

- a) izvadak iz katastarskog plana,
- b) zemljišnoknjižni izvadak
- c) dokaz da je podnositelj zakoniti posjednik ili da ima pisanu suglasnost vlasnika, sve za česticu koja se priključuje na komunalne vodne građevine.

### Članak 7.

Isporučitelj, na temelju zahtjeva za priključenje donosi rješenje o dozvoli priključenja za komunalne vodne građevine (u daljnjem tekstu: rješenje o dozvoli priključenja) ako su za priključenje ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti iz Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga Isporučitelja iz članka 4. ove odluke i ako je zahtjev potpun u smislu članka 6. ove Odluke.

Ako nisu ispunjeni uvjeti iz stavka 1. ovoga članka, Isporučitelj će zahtjev za priključenje odbiti.

Isporučitelj je obavezan o zahtjevu za priključenje odlučiti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za priključenje ili odbiti zahtjev pisanim putem.

### Članak 8.

Rješenje o dozvoli priključenja mora sadržavati:

- podatke o građevini, odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (mjesto/adresapriključenja),
- broj katastarke čestice, namjena i dr.,



- ime i prezime vlasnika ili zakonitog posjednika/tvrtka,
- OIB,
- prebivalište odnosno boravište/sjedište,
- za zakonitog posjednika valjani pravni temelj posjedovanja
- i uputu o pravnom lijeku.

#### Članak 9.

Podnositelj zahtjeva za priključenje iz članka 5. ove Odluke, dužan je s Isporučiteljem sklopiti Ugovor o izgradnji priključka na komunalne vodne građevine.

Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži:

- naziv ugovornih strana,
- podaci o građevini ili drugoj nekretnini koja se priključuje,
- vrstu priključka,
- cijenu radova priključenja utvrđene troškovnikom radova priključenja koji čini sastavni dio ugovora (količina i vrsta radova i materijala), način plaćanja cijene priključenja, rok izvođenja radova priključenja, te odredbu o predaji izgrađenoga priključka u vlasništvo Isporučitelja bez naknade.

#### Članak 10.

Priključenje građevina i drugih nekretnina na vodne građevine – javnu vodoopskrbnu mrežu i na javnu kanalizacijsku mrežu, izvodi isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi podnositelj zahtjeva za priključenje.

#### Članak 11.

Podnositelj zahtjeva za priključenje na javnu vodoopskrbnu mrežu obavezan je sam o svom trošku izvesti pripremne radove na priključenju građevine ili druge nekretnine (iskop, zatrpavanje, vodomjerno okno i sl.) sukladno Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja, zakonima i prema pravilima struke.

Pripremne radove za priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu, kao i samopriključenje, izvršava isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj.

### III. VRSTE PRIKLJUČAKA

#### Članak 12.

Priključak se može odobriti kao:

1. stalni priključak
2. privremeni priključak

Stalni priključak izvodi se kao trajno rješenje vodoopskrbe pitkom vodom.



Privremenim priključkom smatra se:

1. gradilišni priključak potreban za izgradnju građevine te priključak za privremene i prenosive objekte, a koji se odobrava na određeno vrijeme, ali ne duže od dvanaest (12) mjeseci,
2. priključak koji je odobren na određeno vrijeme od strane Općine,
3. priključak koji je odobren kao privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom, a može se odobriti do izgradnje vodovodne mreže za pojedinu ulicu odnosno naselje.

S obzirom na namjenu priključak može biti:

1. vodovodni priključak za prostor stambene namjene,
2. vodovodni priključak za prostor poslovne namjene,
3. vodovodni priključak za prostor javne i društvene namjene,
4. vodovodni priključak za prostor športsko-rekreacijske namjene,
5. vodovodni priključak za protupožarne potrebe,
6. vodovodni priključak za navodnjavanje.

### Članak 13.

Vodovodni priključak za prostor stambene namjene smatra se priključak za građevinu namijenjenu stanovanju.

Vodovodni priključak za prostor poslovne namjene smatra se priključak za građevinu s jednim ili više poslovnih prostora namijenjenih za obavljanje proizvodnih i uslužnih djelatnosti.

Vodovodni priključak za prostor javne i društvene namjene smatra se priključak za građevinu od javnog interesa za Općinu (škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, dom zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane – pučke kuhinje, muzeje, religijske objekte, groblja, druge socijalne ustanove, druge građevine društvene namjene).

Vodovodni priključak za prostor športsko-rekreacijske namjene smatra se priključak za stadione, športske dvorane, bazene i sl.

Vodovodni priključak za protupožarne potrebe smatra se priključak koji se nalazi unutar stambene građevine odnosno u zoni poslovnog prostora ili na javnoj površini, a može se koristiti za izvanredne situacije nastale višom silom.

Vodovodni priključak za navodnjavanje smatra se priključak za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili poljoprivredno zemljište neovisno o površini na kojem se obavlja poljoprivredna djelatnost. Pod priključkom za navodnjavanje smatra se i priključak za građevinska područja privedena javnoj namjeni od interesa za Općinu.



**IV. ROKOVI PRIKLJUČENJA**

## Članak 14.

Vlasnik građevine, odnosno drugi zakoniti posjednik može priključiti svoju građevinu na komunalne vodne građevine sukladno ovoj Odluci o priključenju.

Vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik druge nekretnine (poljoprivredno zemljište) može sukladno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine.

**V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

## Članak 15.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom (Službeni vjesnik broj 33/12).

## Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku" Općine Sunja.

KLASA: 361-03/13-01/07  
URBROJ: 2176/17-03-13-3  
Sunja, 10.10. 2013.

