REPUBLIKA HRVATSKA
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRADSKO VIJEĆE
GRAD SISAK
KLASA: 325-01/13-01/2
URBROJ: 2176/05-02-13-4
Sisak, 21. listopada 2013.

Temeljem članka 209. Zakona o vodama (Narodne novine broj 153/09, 63/11 – ZID Zakona o poljoprivrednom zemljištu, 130/11. i 56/13.)i članka 15 Statuta Grada Siska (Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije broj: 12/09., 16/10., 09/11., 18/12., 04/13. i 06/13.) Gradsko vijeće Grada Siska je na 3. sjednici održanoj 21. listopada 2013. godine, donijelo

ODLUKU
O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se:
- postupak priključenja građevine i druge nekretnine na komunalne vodne građevine,
- rokovi priključenja.

Članak 2.

Pod komunalnim vodnim građevinama, u smislu ove Odluke, smatraju se:
1. građevine za javnu vodoopskrbu i
2. građevine za javnu odvodnju.

Pod drugim nekretninama u smislu ove Odluke smatra se objekt koji služi isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili poljopirivredno zemljište neovisno o površini.

Članak 3.

Vodne usluge su:
1. usluge javne vodoopskrbe,
2. usluge javne odvodnje.

Članak 4.

Vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine kao podnositelj zahtjeva za priključenje, odnosno kao budući korisnik vodnih usluga obvezan je pridržavati se Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga koje donosi SISAČKI VODOVOD d.o.o. Sisak, Obala Ruđera Boškovića 10, kao javni isporučitelj vodnih usluga i

koji upravlja komunalnim vodnim građevinama u svom vlasništvu (u daljnjem tekstu: Isporučitelj).

II. POSTUPAK PRIKLJUČENJA

Članak 5.

Postupak priključenja na komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu i javnu odvodnju pokreće se podnošenjem zahtjeva za priključenje.
Zahtjev za priključenje podnosi vlasnik građevine, odnosno vlasnik druge nekretnine ili zakoniti posjednik građevine odnosno druge nekretnine uz prethodnu pisanu suglasnost vlasnika.
Zahtjev za priključenje podnosi se Isporučitelju vodnih usluga na propisanom obrascu.

Članak 6.

Uz zahtjev za priključenje prilaže se:
1. za građevine:
a) izvadak iz katastarskog plana za česticu na kojoj se nalazi građevina koja se priključuje na komunalne vodne građevine,
b) zemljišnoknjižni izvadak za česticu na kojoj se nalazi građevina koja se priključuje na komunalne vodne građevine,
c) dokaz da je podnositelj zakoniti posjednik ili da ima pisanu suglasnost vlasnika
2. za druge nekretnine (poljoprivredno zemljište):
a) izvadak iz katastarskog plana,
b) zemljišnoknjižni izvadak
c) dokaz da je podnositelj zakoniti posjednik ili da ima pisanu suglasnost vlasnika, sve za česticu koja se priključuje na komunalne vodne građevine.

Članak 7.

Isporučitelj, na temelju zahtjeva za priključenje donosi rješenje o dozvoli priključenja za komunalne vodne građevine (u daljnjem tekstu: rješenje o dozvoli priključenja) ako su za priključenje ispunjeni tehničko-tehnološki uvjeti iz Općih i tehničkih uvjeta isporuke vodnih usluga Isporučitelja iz članka 4. ove odluke i ako je zahtjev potpun u smislu članka 6. ove Odluke.
Ako nisu ispunjeni uvjeti iz stavka 1. ovoga članka, Isporučitelj će zahtjev za priključenje odbiti.
Isporučitelj je obvezan o zahtjevu za priključenje odlučiti u roku od 30 dana od dana primitka zahtjeva za priključenje ili odbiti zahtjev pisanim putem.

Članak 8.

Rješenje o dozvoli priključenja mora sadržavati: podatke o građevini, odnosno drugoj nekretnini koja se priključuje (mjesto/adresa priključenja, broj katastarske čestice, namjena i dr.), ime I prezime vlasnika ili zakonitog posjednika/tvtka, OIB, prebivalište odnosno boravište/sjedište, za zakonitog posjednika valjani pravni temelj posjedovanja I uputu o pravnom lijeku.

Članak 9.

Podnositelj zahtjeva za priključenje iz članka 5. ove Odluke, dužan je s Isporučiteljem skloniti Ugovor o izgradnji priključka na komunalne vodne građevine.

Ugovor o izgradnji priključka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, podaci o građevini ili drugoj nekretnini koja se priključuje, vrstu priključka, cijenu radova priključenja utvrđene troškovnikom radova priključenja koji čini sastavni dio ugovora (količina I vrsta radova I materijala), način plaćanja cijene priključenja, rok izvođenja radova priključenja, te odredbu o predaji izgrađenoga priključka u vlasništvo Isporučitelja bez naknade.

Članak 10.

Priključenje građevina i drugih nekretnina na vodne građevine – javnu vodoopskrbnu mrežu i na javnu kanalizacijsku mrežu, izvodi isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj, a stvarni trošak radova snosi podnositelj zahtjeva za priključenje.

Članak 11.

Podnositelj zahtjeva za priključenje na javnu vodo opskrbnu mrežu obvezan je sam o svom trošku izvesti pripremne radove na priključenju građevine ili druge nekretnine (iskop, zatrpavanje, vodomjerno okno i sl.) sukladno Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga Isporučitelja, zakonima I prema pravilima struke.
Pripremne radove za priključenje na javnu kanalizacijsku mrežu, kao i samo priključenje, izvršava isključivo Isporučitelj ili njegov ugovaratelj.

III. VRSTE PRIKLJUČAKA

Članak 12.

Priključak se može odobriti kao:
1. stalni priključak
2. privremeni priključak

Stalni priključak izvodi se kao trajno rješenje vodoopskrbe pitkom vodom.
Privremenim priključkom smatra se:
1. gradilišni priključak potreban za izgradnju građevine te priključak za privremene i prenosive objekte, a koji se odobrava na određeno vrijeme, ali ne duže od dvanaest (12) mjeseci,
2. priključak koji je odobren na određeno vrijeme od strane Grada,
3. priključak koji je odobren kao privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom, a može se odobriti do izgradnje vodovodne mreže za pojedinu ulicu odnosno naselje.

S obzirom na namjenu priključak može biti:
- vodovodni priključak za prostor stambene namjene,
- vodovodni priključak za prostor poslovne namjene,
- vodovodni priključak za prostor javne i društvene namjene,
- vodovodni priključak za prostor športsko-rekreacijske namjene,
- vodovodni priključak za protupožarne potrebe,
- vodovodni priključak za navodnjavanje.

Članak 13.

Vodovodni priključak za prostor stambene namjene smatra se priključak za građevinu namijenjenu stanovanju.
Vodovodni priključak za prostor poslovne namjene smatra se priključak za građevinu s jednim ili više poslovnih prostora namijenjenih za obavljanje proizvodnih i uslužnih djelatnosti.

Vodovodni priključak za prostor javne i društvene namjene smatra se priključak za građevinu od javnog interesa za Grad (škole i druga učilišta, ustanove za predškolski odgoj, bolnice, dom zdravlja, objekte studentske prehrane, objekte javne prehrane – pučke kuhinje, muzeje, religijske objekte, groblja, druge socijalne ustanove, druge građevine društvene namjene).
Vodovodni priključak za prostor športsko-rekreacijske namjene smatra se priključak za stadione, športske dvorane, bazene i sl.
Vodovodni priključak za protupožarne potrebe smatra se priključak koji se nalazi unutar stambene građevine odnosno u zoni poslovnog prostora ili na javnoj površini, a može se koristiti za izvanredne situacije nastale višom silom.
Vodovodni priključak za navodnjavanje smatra se priključak za objekte koji služe isključivo za poljoprivrednu djelatnost (plastenici, staklenici i sl.) ili poljoprivredno zemljište neovisno o površini na kojem se obavlja poljoprivredna djelatnost. Pod priključkom za navodnjavanje smatra se i priključak za građevinska područja privedena javnoj namjeni od interesa za Grad.

IV. ROKOVI PRIKLJUČENJA

Članak 14.

Vlasnik građevine, odnosno drugi zakoniti posjednik dužan je priključiti svoju građevinu na komunalne vodne građevine sukladno ovoj Odluci o priključenju, a najkasnije u roku od 1 (jedne) godine od dana obavijesti Isporučitelja o mogućnosti priključenja.
Vlasnik, odnosno drugi zakoniti posjednik druge nekretnine (poljoprivredno zemljište) može sukladno ovoj Odluci podnijeti zahtjev za priključenje na komunalne vodne građevine.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine („Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije“, broj 1/13.).

Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije.

PREDSJEDNIK

Zdenko Koren,v.r.

ISSN 1332-5655

SLUŽBENI GLASNIK
SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

2015.

BROJ: 23 | Sisak, 21. kolovoza 2015. | GODINA XXII

SADRŽAJ

GRAD SISAK
AKTI GRADSKOG VIJEĆA

26. Odluka o Izmjeni i dopuni Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine 583

27. Odluka o izmjeni Odluke o davanju stanova u najam 584

28. Odluka o izmjeni Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Siska 584

29. Odluka o izmjeni Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica 584

30. Odluka o izmjeni Odluke o plaći i drugim pravima gradonačelnika i zamjenika gradonačelnika iz radnog odnosa 585

AKTI GRADONAČELNICE

16. Plan o izmjeni Plana prijma u službu za 2015. godinu 585

GRAD SISAK
AKTI GRADSKOG VIJEĆA

26.

Na temelju članka 209. stavka 2. i 4. Zakona o vodama (»Narodne novine«, broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13 i 14/14) i članka 15. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14 i 9/15), Gradsko vijeće Grada Siska je na 15. sjednici održanoj 20. kolovoza 2015. godine, donijelo

ODLUKU
o Izmjeni i dopuni Odluke o priključenju na komunalne vodne građevine

Članak 1.

U Odluci o priključenju na komunalne vodne građevine (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 11/13) u članku 1. iza druge alineje, dodaje se nova koja glasi:

»- izuzeće od obveza priključenja na komunalne vodne građevine.«

Članak 2.

Iza članka 14. dodaje se novi podnaslov i novi članak 14.a koji glasi:

»V. IZUZEĆE OD OBVEZE PRIKLJUČENJA

Članak 14.a

Na područjima na kojima nisu izgrađene komunalne vodne građevine za javnu vodoopskrbu odnosno javnu odvodnju, vlasnik građevine odnosno vlasnik druge nekretnine izuzima se od obveze priključenja na komunalne vodne građevine, te može, privremeno riješiti opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih voda na temelju Zakona o vodama, sve dok javni isporučitelj ne izgradi tj. osigura mogućnost priključenja na komunalne vodne građevine.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine gradi, održava i koristi o svom trošku objekte i uređaje kojima privremeno rješava opskrbu pitkom vodom, odnosno odvodnju otpadnih voda.

Javni isporučitelj vodne usluge izdaje posebne uvjete.

Utvrđuje se da je takvo područje Južna industrijska zona Sisak (osim dijela koji se nalazi u k.o. Pračno), za koju će se Urbanističkim planom uređenja gospodarske zone »Sisak jug« utvrditi izgradnja komunalnih vodnih građevina, nakon čije izgradnje će se utvrditi obveza priključenja na iste.«

Članak 3.

Dosadašnja točka V. postaje točka VI.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-01/15-01/65
URBROJ: 2176/05-02-15-3
Sisak, 20. kolovoza 2015.

Prvi potpredsjednik
Ivica Rendulić, v.r.

27.

Temeljem članka 51. Zakona o najmu stanova (»Narodne novine«, broj 91/96, 48/98, 66/98 i 22/06) i članka 15. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14 i 9/15), Gradsko vijeće Grada Siska je na 15. sjednici održanoj 20. kolovoza 2015. godine, donijelo

ODLUKU
o izmjeni Odluke o davanju stanova u najam

Članak 1.

U Odluci o davanju stanova u najam (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 10/10, 4/12, 21/12 i 9/13) u članku 5. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Odgovarajućim stanom smatra se stan koji odgovara potrebama domaćinstva, i to:

- stan površine do 30,00 m² za jednu osobu,
- stan površine do 40,00 m² za dvije osobe,
- stan površine do 50,00 m² za tri osobe,
- stan površine preko 50 m² za četiri i više osoba.«

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 370-01/15-01/22
URBROJ: 2176/05-02-15-3
Sisak, 20. kolovoza 2015.

Prvi potpredsjednik
Ivica Rendulić, v.r.

28.

Na temelju članka 6. stavka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11 i 64/15) i članka 15. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14 i 9/15), Gradsko vijeće Grada Siska je na 15. sjednici održanoj 20. kolovoza 2015. godine, donijelo

ODLUKU
o izmjeni Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Siska

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 4/12 i 9/15) u članku 9. stavak 1. mijenja se i glasi:

»Jamčevina za sudjelovanje na natječaju utvrđuje se u svakom pojedinom slučaju u visini iznosa jedne polazne zakupnine i uplaćuje se na žiro račun Grada.«

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«.

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA
GRAD SISAK
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 372-01/15-01/08
URBROJ: 2176/05-02-15-5
Sisak, 20. kolovoza 2015.

Prvi potpredsjednik
Ivica Rendulić, v.r.

29.

Na temelju članka 10. stavak 4. Zakona o trgovini (»Narodne novine«, broj 87/08, 96/08, 116/08, 76/09, 114/11, 68/13 i 30/14) i članka 15. Statuta Grada Siska (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije«, broj 12/09, 16/10, 9/11, 18/12, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst, 14/14 i 9/15), Gradsko vijeće Grada Siska je na 15. sjednici održanoj 20. kolovoza 2015. godine, donijelo